

REKAPITULASI

Pekerjaan : Pembangunan Rumah Pengetahuan (Center Of Knowledge/ Cok)
Lokasi : Korong Wonorejo, Jorong Sungai Lambai, Nagari Lubuk Gadang Selatan, Kecamatan Sangir,
 Kabupaten Solok Selatan

Tahun Anggaran : 2017

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
	BANGUNAN UTAMA	
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	
B	PEKERJAAN PONDASI	
C	PEKERJAAN STRUKTUR	
D	PEKERJAAN DINDING	
E	PEKERJAAN ATAP	
F	PEKERJAAN LANTAI	
G	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	
H	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	
I	PEKERJAAN PALFOND	
J	PEKERJAAN PERLENGKAPAN	
K	PEKERJAAN CAT	
	JUMLAH	
	BANGUNAN BENGKEL DAN PENGELOLAAN KOPI	
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	
B	PEKERJAAN PONDASI	
C	PEKERJAAN STRUKTUR	
D	PEKERJAAN DINDING	
E	PEKERJAAN ATAP	
F	PEKERJAAN LANTAI	
G	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	
H	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	
I	PEKERJAAN PALFOND	
J	PEKERJAAN CAT	
	JUMLAH	
	TOTAL	
	DIBULATKAN	
<i>Terbilang :</i>		

....., 2017

Penawar

CV.

.....

Direktur

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Pekerjaan : Pembangunan Rumah Pengetahuan (Center Of Knowledge/ Cok)
Lokasi : Korong Wonorejo, Jorong Sungai Lambai, Nagari Lubuk Gadang Selatan, Kecamatan Sangir, Kabupaten Solok Selatan
Tahun Anggaran : 2017

NO	URAIAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
	BANGUNAN UTAMA				
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN				
	1 Pengukuran Dan Pemasangan Bouwplank	49,00	M1		
	2 Pek. Pembersihan Lapangan	148,50	M2		
B	PEKERJAAN PONDASI				
	1 Pek. Galian Tanah	38,86	M3		
	2 Pasangan Batu Kosong/Aanstampang	11,10	M3		
	3 Pasangan Pondasi Batu Kali 1:4	21,34	M3		
	4 Pek. Pasangan Bata 1:2 Pondasi Anak Tangga	5,08	M2		
	5 Pek. Urugan Kembali	9,72	M3		
C	PEKERJAAN STRUKTUR				
	1 Pek. Sloof 15x20cm	1,77	M3		
	2 Pek. Kolom 13x13cm	0,61	M3		
	3 Pek. Balok 13x15cm	0,90	M3		
	4 Pek. Struktur Kayu	3,61	M3		
D	PEKERJAAN DINDING				
	1 Pek. Pasangan Bata 1:2 Expose	29,54	M2		
	2 Pek. Pasangan Dinding Papan Rangka Kayu 5x10cm	93,53	M2		
	3 Pek. Afwerking Beton	29,29	M2		
E	PEKERJAAN ATAP				
	1 Pek. Pasangan Kuda-kuda Kayu 6x12x400cm	2,13	M3		
	2 Pek. Pasangan Gording Kayu 5x10x400cm	0,83	M3		
	3 Pek. Pasangan Rangka Atap Genteng	158,62	M2		
	4 Pek. Pasangan Atap Genteng Metal	158,62	M2		
	5 Pek. Pasangan Perabung Atap	42,27	M1		
	6 Pek. Pasangan Penutup Gonjong dari Alluminium	0,43	M2		
	7 Pek. Pasangan Lesplank Sisik Ikan dari Alluminium	2,04	M2		
	8 Pek. Pasangan Motif Ukiran Kayu	2,00	M2		
	9 Pek. Pasangan Pucuk Gonjong dari Alluminium	1,00	Unit		
	10 Pek. Pasangan Lesplank 2x(2x20)cm	42,93	M1		
F	PEKERJAAN LANTAI				
	1 Pek. Urugan Tanah tebal 30cm	24,00	M3		
	2 Pek. Urugan Pasir tebal 10cm	8,00	M3		
	3 Pek. Beton Lantai aduk 1:3:5	5,60	M3		
	4 Pek. Pasangan Keramik Lantai 40x40cm	76,27	M2		
	5 Pek. Pasangan Keramik Lantai 25x25cm	6,14	M2		
G	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA				
	1 Pek. Pasangan Kusen	0,74	M3		
	2 Pek. Pasangan Daun Pintu Panil	7,94	M2		
	3 Pek. Pasangan Jelusi Pintu Dan Jendela	5,02	M2		
	4 Pek. Pasangan Pintu Alluminium	4,00	Unit		
	5 Pek. Pasangan Daun Jendela Kaca	12,51	M2		
	6 Pek. Pasangan Engsel Pintu	21,00	Bh		
	7 Pek. Pasangan Kunci Pintu	6,00	Set		

NO	URAIAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
8	Pek. Pasangan Engsel Jendela	30,00	Bh		
9	Pek. Pasangan Grendel Jendela	30,00	Bh		
H	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
1	Pek. Pasangan Box Panel + Accories	1,00	Unit		
2	Pek. Instalasi Titik Lampu	11,00	Titik		
3	Pek. Instalasi Titik Stop Kontak	5,00	Titik		
4	Pek. Pasangan TL 2x 36	4,00	Bh		
5	Pek. Pasangan Peting Plafond	7,00	Bh		
6	Pek. Bola Lampu XL 20Watt	7,00	Bh		
I	PEKERJAAN PALFOND				
1	Pek Pasangan Rangka Plafond	119,67	M2		
2	Pek Pasangan Plafond Triplek tebal 4mm	110,47	M2		
3	Pek Pasangan Plafond Lambersering	12,48	M2		
4	Pek. Pasangan List Plafond	180,90	M1		
J	PEKERJAAN PERLENGKAPAN				
1	Pek. Pasangan Instalasi Air Bersih 3/4"	22,00	M1		
2	Pek. Pesangan Instalasi Air Kotor 3"	24,00	M1		
3	Pek. Pesangan Instalasi Air Kotor 4"	11,00	M1		
4	Pek. Pasangan Kran 3/4"	6,00	Bh		
5	Pek. Pasangan Kloset Jongkok	2,00	Unit		
6	Pek. Pasangan Floordrain	4,00	Bh		
7	Pek. Pasangan Septitank Kap. 25 Org	1,00	Unit		
8	Pek. Pasangan Bak Resapan	1,00	Unit		
K	PEKERJAAN CAT				
1	Pek. Cat yang di Afwerking Dengan Cat Air	29,29	M2		
2	Pek. Cat Permukaan Kayu Dengan Cat Vernis	205,20	M2		
3	Pek. Residu Permukaan Kuda-Kuda	156,16	M2		
4	Pek. Cat Plafond dengan Cat Air	110,47	M2		
5	Pek. Cat Lesplank dengan Cat Minyak	17,17	M2		
	BANGUNAN BENKEL DAN PENGELOLAAN KOPI				
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN				
1	Pengukuran Dan Pemasangan Bouwplank	27,00	M1		
2	Pek. Pembersihan Lapangan	88,00	M2		
B	PEKERJAAN PONDASI				
1	Pek. Galian Tanah	21,42	M3		
2	Pasangan Batu Kosong/Aanstampang	5,04	M3		
3	Pasangan Pondasi Batu Kali 1:4	8,40	M3		
4	Pek. Pasangan Bata 1:2 Pondasi Batas Teras	1,88	M2		
5	Pek. Urugan Kembali	7,14	M3		
C	PEKERJAAN STRUKTUR				
1	Pek. Sloof 15x20cm	0,84	M3		
2	Pek. Kolom 13x13cm	0,39	M3		
3	Pek. Balok 13x15cm	0,55	M3		
4	Pek. Balok 13x20cm	0,73	M3		
D	PEKERJAAN DINDING				
1	Pek. Pasangan Bata 1:2	8,78	M2		
2	Pek. Pasangan Bata 1:4	49,26	M2		
3	Pek. Pasangan Plesteran 1:2	17,55	M2		

NO	URAIAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
4	Pek. Pasangan Plesteran 1:4	98,51	M2		
5	Pek. Acian	116,06	M2		
E PEKERJAAN ATAP					
1	Pek. Pasangan Kuda-kuda Kayu 6x12x400cm	0,82	M3		
2	Pek. Pasangan Gording Kayu 5x10x400cm	0,31	M3		
3	Pek. Pasangan Rangka Atap Genteng	73,48	M2		
4	Pek. Pasangan Atap Genteng Metal	73,48	M2		
5	Pek. Pasangan Perabung Atap	21,20	M1		
6	Pek. Pasangan Lesplank 2x(2x20)cm	32,60	M1		
F PEKERJAAN LANTAI					
1	Pek. Urugan Tanah tebal 10cm	3,20	M3		
2	Pek. Urugan Pasir tebal 10cm	5,20	M3		
3	Pek. Beton Lantai aduk 1:3:5	3,64	M3		
4	Pek. Pasangan Keramik Lantai 40x40cm	47,38	M2		
5	Pek. Pasangan Keramik Lantai 25x25cm	10,70	M2		
G PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA					
1	Pek. Pasangan Kusen	0,35	M3		
2	Pek. Pasangan Daun Pintu Panil	3,44	M2		
3	Pek. Pasangan Jelusi Pintu Dan Jendela	5,04	M2		
4	Pek. Pasangan Pintu Folding Gate besi Standard 0,4 mm	15,75	M2		
5	Pek. Pasangan Engsel Pintu	6,00	Bh		
6	Pek. Pasangan Kunci Pintu	4,00	Bh		
7	Pek. Pasangan Engsel Jendela	4,00	Bh		
8	Pek. Pasangan Grendel Jendela	4,00	Bh		
H PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					
1	Pek. Instalasi Titik Lampu	3,00	Titik		
2	Pek. Instalasi Titik Stop Kontak	4,00	Titik		
3	Pek. Pasangan TL 2x 36	2,00	Bh		
4	Pek. Pasangan Peting Plafond	1,00	Bh		
5	Pek. Bola Lampu XL 20Watt	1,00	Bh		
I PEKERJAAN PLAFOND					
1	Pek Pasangan Rangka Plafond	51,89	M2		
2	Pek Pasangan Plafond Triplek tebal 4mm	51,89	M2		
3	Pek. Pasangan List Plafond	92,80	M1		
J PEKERJAAN CAT					
1	Pek. Cat Dinding Dengan Cat Air	116,06	M2		
2	Pek. Cat Kusen dengan Cat Minyak	2,83	M2		
3	Pek. Residu Permukaan Kuda-Kuda	53,83	M2		
4	Pek. Cat Plafond dengan Cat Air	51,89	M2		
5	Pek. Cat Lesplank dengan Cat Minyak	13,04	M2		

....., 2017
 Penawar
 CV.

.....
 Direktur

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN BAHAN PEKERJAAN

Pekerjaan : Pembangunan Rumah Pengetahuan (Center Of Knowledge/ Cok)
 Lokasi : Korong Wonorejo, Jorong Sungai Lambai, Nagari Lubuk Gadang Selatan, Kecamatan Sangir, Kabupaten Solok Selatan
 Tahun Anggaran : 2017

NO	JENIS BAHAN	SA TU AN	QUARRY/ INZET	TRANSPOR MOBIL		TRANSPOR SEPEDA MOTOR		TRANSPORT DGN KUDA/GEROBAK TENAGA MANUSIA		BUNGA PASIR (Rp)	JUMLAH HARGA SATUAN (Rp)	KET
				JARAK (KM)	HARGA SATUAN	JARAK (KM)	HARGA SATUAN	JARAK	HARGA			
								(M)	SATUAN			
	BAHAN											
1	Semen PCC(50 Kg)	Zak		10 - 15							-	
2	Semen PCC	Kg		10 - 15							-	
3	Batu Kali	M ³		10 - 15							-	
4	Pasir Beton	M ³		10 - 15							-	
5	Pasir Pasangan	M ³		10 - 15							-	
6	Kerikil Cor	M ³		10 - 15							-	
7	Tanah Urug	M ³		10 - 15							-	
8	Pasir Urug	M ³		10 - 15							-	
9	Besi Beton Polos	Kg		10 - 15							-	
10	Paku	Kg									-	
11	Kawat Beton	Kg									-	
12	Kayu Perancah (Kelas III)	M ³									-	
13	Paku Seng	Kg									-	
14	Kawat Las Listrik	Kg									-	

....., 2017
 Penawar
 CV.

.....
 Direktur

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH DAN BAHAN

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	HARGA SATUAN Rp.	KETERANGAN
1	2	3	4	5
I.	<u>DAFTAR UPAH PEKERJA</u>			
1.	Kepala tukang	Hari		
2.	Tukang kayu	Hari		
3.	Tukang Batu	Hari		
4.	Tukang Cat	Hari		
5.	Tukang Besi	Hari		
6.	Tukang Las	Hari		
7.	Pekerja	Hari		
8.	Mandor	Hari		
II.	<u>B A H A N</u>			
1.	Pasir Pasang	M3		
2.	Pasir Beton	M3		
3.	Batu Kali	M3		
4.	Bata Merah Type 1	Bh		
5.	Semen Portland	Zak		
		Kg		
6.	Air	Ltr		
7.	Kerikil Beton	M3		
8.	Tanah Urug	M3		
9.	Pasir Urug	M3		
10.	Kayu Marsawa Papan (kelas II)	M3		
11.	Kayu Marsawa Balok (kelas II)	M3		
12.	Kayu Meranti Papan (kelas III)	M3		
13.	Kayu Meranti Balok (kelas III)	M3		
14.	Playwod tebal 9mm	Lbr		
15.	Dolken Kayu	Btg		
16.	Kawat Las	Kg		
17.	Besi Beton Polos	Kg		
18.	Kawat Beton	Kg		
19.	Baja Profil	Kg		
20.	Paku (2 - 5)"	Kg		
21.	Paku Seng (1 1/2 - 1)" RRC	Kg		
22.	Platone Cat Besi/cat kayu	Kg		
23.	Plemer Kayu - wa	Kg		
24.	Meni Kayu - wa	Kg		
25.	Meni Besi Zincromate	Kg		
26.	Cat Dasar TL	Kg		
27.	Kuas	Bh		
28.	Minyak Pelumas	Ltr		
29.	Solar	Ltr		
30.	Sewa Alat	Ls		
31.	Minyak Bekesting	Ltr		
32.	Kawat Anyam 20x20cm	M2		
33.	Atap Seng Gelombang BLJS 20Warna	Lbr		
34.	Atap Genteng Metal (Multi Roof)	Lbr		

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	HARGA SATUAN Rp.	KETERANGAN
1	2	3	4	5
35.	Keramik Lantai 40x40cm Setara Ikad	Bh		
36.	Keramik Lantai 25x25cm Setara Ikad	Bh		
37.	Keramik Dinding 25x40cm Setara Ikad	Bh		
38.	Closet jongkok Setara KIA	Bh		
39.	Wastafel Setara KIA	Bh		
40.	Pipa PVC Dia. 1/2" P. 4 M Rucika (Setara)	Btg		
41.	Pipa PVC Dia. 3/4" P. 4 M Rucika (Setara)	Btg		
42.	Pipa PVC Dia. 1" P. 4 M Rucika (Setara)	Btg		
43.	Pipa PVC Dia. 1 1/2" P. 4 M Rucika (Setara)	Btg		
44.	Pipa PVC Dia. 2" P. 4 M Rucika (Setara)	Btg		
45.	Pipa PVC Dia. 2 1/2" P. 4 M Rucika (Setara)	Btg		
46.	Pipa PVC Dia. 3" P. 4 M Rucika (Setara)	Btg		
47.	Pipa PVC Dia. 4" P. 4 M Rucika (Setara)	Btg		

....., 2017
 Penawar
 CV.

.....
 Direktur

ANALISA HARGA SATUAN

PEKERJAAN PERSIAPAN

Analisa Pembersihan lapangan dan Peralatan /M2

UPAH :

0,1000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,0500	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank 1

UPAH :

0,1000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,1000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0100	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0050	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,0120	m3	Kayu balok 5/7	Rp.	-	Rp.	-	
0,0200	Kg	Paku biasa 2" - 5"	Rp.	-	Rp.	-	
0,0070	m3	Kayu papan 3/20	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

1 M3 MEMBONGKAR BETON

UPAH :

6,6667	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,3333	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

1 M3 GALIAN TANAH BIASA SEDALAM 1 METER

UPAH :

0,7500	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,0250	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

1 M3 URUGAN KEMBALI

UPAH :

0,2500	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,0083	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

1 M3 URUGAN TANAH

UPAH :

0,5000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,0500	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
1,2000	M3	Tanah	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

1 M3 URUGAN PASIR

UPAH :

0,5000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,0500	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

BAHAN :							
1,2000	M3	Pasir Urug	Rp.	-	Rp.	-	Rp.
						Jumlah	Rp.
							Rp.
PASANGAN BATU							
1 M3 PASANG BATU KOSONG (AANSTAMPING)							
UPAH :							
0,7800	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,3900	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0390	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0390	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp.
BAHAN :							
1,2000	M3	Batu Kali	Rp.	-	Rp.	-	
0,4320	M3	Pasir Urug	Rp.	-	Rp.	-	Rp.
						Jumlah	Rp.
							Rp.
1 M3 PASANG PONDASI BATU KALI, CAMPURAN 1 PC : 4 PP							
UPAH :							
1,5000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,6000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0600	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0750	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp.
BAHAN :							
1,2000	M3	Batu Kali	Rp.	-	Rp.	-	
0,5200	M3	Pasir Pasang	Rp.	-	Rp.	-	
163,0000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	Rp.
						Jumlah	Rp.
							Rp.
PEKERJAAN PASANGAN BATA							
1 M2 PASANG DINDING BATA MERAH UKURAN (5X11X22) CM TEBAL 1/2 BATA							
CAMPURAN SPESI 1 PC : 2 PP							
UPAH :							
0,3000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,1000	Oh	Tukang kayu	Rp.	-	Rp.	-	
0,0100	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0150	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp.
BAHAN :							
18,9500	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,0380	M3	Pasir Pasang	Rp.	-	Rp.	-	
70,0000	Bh	Bata Merah	Rp.	-	Rp.	-	Rp.
						Jumlah	Rp.
							Rp.
1 M2 PASANG DINDING BATA MERAH UKURAN (5X11X22) CM TEBAL 1/2 BATA							
CAMPURAN SPESI 1 PC : 4 PP							
UPAH :							
0,3000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,1000	Oh	Tukang kayu	Rp.	-	Rp.	-	
0,0100	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0150	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp.
BAHAN :							
11,5000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,0430	M3	Pasir Pasang	Rp.	-	Rp.	-	
70,0000	Bh	Bata Merah	Rp.	-	Rp.	-	Rp.
						Jumlah	Rp.
							Rp.

PEKERJAAN PLESTERAN							
1 M2 PLESTERAN 1 PC : 2 PP, TEBAL 15 mm							
UPAH :							
0,3000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,1500	Oh	Tukang kayu	Rp.	-	Rp.	-	
0,0150	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0150	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
10,2240	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,0200	M3	Pasir Pasang	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -
1 M2 PLESTERAN 1 PC : 4 PP, TEBAL 15 mm							
UPAH :							
0,3000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,1500	Oh	Tukang kayu	Rp.	-	Rp.	-	
0,0150	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0150	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
6,2400	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,0240	M3	Pasir Pasang	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -
1 M2 ACIAN							
UPAH :							
0,1500	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,1000	Oh	Tukang kayu	Rp.	-	Rp.	-	
0,0100	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0080	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
6,2400	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
3,2500	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -
1 M3 MEMBUAT BETON LANTAI KERJA MUTU (K 100)							
UPAH :							
0,1000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,2000	Oh	Tukang kayu	Rp.	-	Rp.	-	
0,0250	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0050	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
230,0000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,6379	M3	Pasir Beton	Rp.	-	Rp.	-	
0,7607	M3	Kerikil Beton	Rp.	-	Rp.	-	
200,0000	Ltr	Air	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -
1 M3 MEMBUAT BETON TUMBUK ADUK. 1:3:5							
UPAH :							
1,6500	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,2500	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0250	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0800	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

BAHAN :							
218,0000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,5200	M3	Pasir Beton	Rp.	-	Rp.	-	
0,8700	M3	Kerikil Beton	Rp.	-	Rp.	-	
215,0000	Ltr	Air	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

1 M3 MEMBUAT BETON TUMBUK ADUK. 1:2:3

UPAH :							
2,0000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,3500	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0350	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

BAHAN :							
336,0000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,5400	M3	Pasir Beton	Rp.	-	Rp.	-	
0,8100	M3	Kerikil Beton	Rp.	-	Rp.	-	
215,0000	Ltr	Air	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

1 M3 MEMBUAT BETON MUTU $f_c' = 14,5 \text{ MPa}$ (K 175), SLUMP (12 + 2) CM, W/C = 0,0.66

UPAH :							
1,6500	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,2750	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0280	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0830	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

BAHAN :							
326,0000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,5429	M3	Pasir Beton	Rp.	-	Rp.	-	
0,7622	M3	Kerikil Beton	Rp.	-	Rp.	-	
215,0000	Ltr	Air	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Membuat Lantai kerja beton mutu $f_{3c} = 21,7 \text{ Mpa}$ (K 250), slump (12 ± 2) Cm.

UPAH :							
1,6500	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,2750	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0280	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0830	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

BAHAN :							
384,0000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
692,0000	Kg	Pasir Beton	Rp.	-	Rp.	-	
1039,0000	Kg	Kerikil Beton	Rp.	-	Rp.	-	
215,0000	Ltr	Air	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pembesian 10 kg dengan besi polos atau besi ulir

UPAH :							
0,0700	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,0700	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0070	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0040	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

BAHAN :							
10,5000	Kg	Besi beton	Rp.	-	Rp.	-	
0,1500	Kg	Kawat beton	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Membuat 1 m3 pondasi beton bertulang (150 kg besi + bekisting)							
UPAH :							
5,3000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,2750	Oh	Tukang Batu	Rp.	-	Rp.	-	
1,3000	Oh	Tukang kayu	Rp.	-	Rp.	-	
1,0500	Oh	Tukang besi	Rp.	-	Rp.	-	
0,2620	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,2650	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,2000	m3	Kayu kelas III	Rp.	-	Rp.	-	
1,5000	Kg	Paku 5 - 12 Cm	Rp.	-	Rp.	-	
0,4000	Liter	Minyak bekisting	Rp.	-	Rp.	-	
157,5000	Kg	Besi beton polos	Rp.	-	Rp.	-	
2,2500	Kg	Kawat beton	Rp.	-	Rp.	-	
336,0000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,5400	m3	Pasir beton	Rp.	-	Rp.	-	
0,8100	m3	Kerikil	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -
Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof							
UPAH :							
0,5200	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,2600	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0260	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0260	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,0450	m3	Kayu kelas III	Rp.	-	Rp.	-	
0,3000	Kg	Paku 5 - 10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	
0,1000	Liter	Minyak bekisting	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -
Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom							
UPAH :							
0,6600	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,3300	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0330	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0330	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,0400	m3	Kayu kelas III	Rp.	-	Rp.	-	
0,4000	Kg	Paku 5 - 10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	
0,2000	Liter	Minyak bekisting	Rp.	-	Rp.	-	
0,0150	m3	Balok kayu kelas II	Rp.	-	Rp.	-	
0,3500	Lbr	Plywod tebal 9 mm	Rp.	-	Rp.	-	
2,0000	Batang	Dolken kayu ϕ 8-10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -
Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok							
UPAH :							
0,6600	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,3300	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0330	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0330	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,0400	m3	Kayu kelas III	Rp.	-	Rp.	-	
0,4000	Kg	Paku 5 - 10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	
0,2000	Liter	Minyak bekisting	Rp.	-	Rp.	-	
0,0180	m3	Balok kayu kelas II	Rp.	-	Rp.	-	
0,3500	Lbr	Plywod tebal 9 mm	Rp.	-	Rp.	-	
2,0000	Batang	Dolken kayu ϕ 8-10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Lantai**UPAH :**

0,6600	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,3300	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0330	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0330	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

BAHAN :

0,0400	m3	Kayu kelas III	Rp.	-	Rp.	-	
0,4000	Kg	Paku 5 - 10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	
0,2000	Liter	Minyak bekisting	Rp.	-	Rp.	-	
0,0150	m3	Balok kayu kelas II	Rp.	-	Rp.	-	
0,3500	Lbr	Plywod tebal 9 mm	Rp.	-	Rp.	-	
6,0000	Batang	Dolken kayu ϕ 8-10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
					Jumlah	Rp.	-
						Rp.	-

Pek. Beton Kedudukan Mesin 1/M3

4,0000	Oh	Bekesting	Rp.	-	Rp.	-	
35,9543	Oh	Pembesian	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	Beton adukan 1:2:3	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

Pek. Sloof 15x25cm 1/M3

13,3333	Oh	Bekesting	Rp.	-	Rp.	-	
159,5075	Oh	Pembesian	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	Beton adukan 1:2:3	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

Pek. Sloof 15x20cm 1/M3

13,3333	Oh	Bekesting	Rp.	-	Rp.	-	
188,8627	Oh	Pembesian	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	Beton adukan 1:2:3	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

Pek. Kolom 25x25cm 1/M3

16,0000	Oh	Bekesting	Rp.	-	Rp.	-	
105,8052	Oh	Pembesian	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	Beton adukan 1:2:3	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

Pek. Kolom 20x20cm 1/M3

20,0000	Oh	Bekesting	Rp.	-	Rp.	-	
149,5382	Oh	Pembesian	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	Beton adukan 1:2:3	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

Pek. Kolom 13x13cm 1/M3

15,3846	Oh	Bekesting	Rp.	-	Rp.	-	
294,1690	Oh	Pembesian	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	Beton adukan 1:2:3	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

Pek. Balok Lateral 13x15cm 1/M3

15,3846	Oh	Bekesting	Rp.	-	Rp.	-	
264,6587	Oh	Pembesian	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	Beton adukan 1:2:3	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

Pek. Balok Lateral 13x20cm 1/M3

15,3846	Oh	Bekesting	Rp.	-	Rp.	-	
210,6343	Oh	Pembesian	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	Beton adukan 1:2:3	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

Pek. Balok 15x15cm 1/M3

17,7778	Oh	Bekesting	Rp.	-	Rp.	-	
237,7882	Oh	Pembesian	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	Beton adukan 1:2:3	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

Pek. Balok 15x25cm 1/M3

13,3333	Oh	Bekesting	Rp.	-	Rp.	-	
---------	----	-----------	-----	---	-----	---	--

159,5075	Oh	Pembesian	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	Beton adukan 1:2:3	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
Pek. Plat Canopy tebal 8cm 1/M3							
12,5000	Oh	Bekesting	Rp.	-	Rp.	-	
65,7600	Oh	Pembesian	Rp.	-	Rp.	-	
1,0000	Oh	Beton adukan 1:2:3	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
1M3 Pasangan Dinding Papan Rangka Kayu 5x10cm							
UPAH :							
0,2000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,6000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0600	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0100	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,0200	m3	Balok kayu 5 x 10	Rp.	-	Rp.	-	
0,1500	Kg	Paku 5 dan 10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	
0,0300	M3	Kayu Papan	Rp.	-	Rp.	-	
0,5600	Kg	Lem kayu	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
						Rp.	-
1 M3 Pemasangan Struktur Bangunan Dari Kayu Kls II Expose							
UPAH :							
6,7000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
20,1000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
2,0100	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,3350	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
1,2000	m3	Balok kayu	Rp.	-	Rp.	-	
15,0000	Kg	Besi Stek	Rp.	-	Rp.	-	
5,6000	Kg	Paku 12 Cm	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
						Rp.	-
Pemasangan 1 m3 konstruksi kuda-kuda konvensional, kayu kls I, II dan III							
UPAH :							
4,0000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
12,0000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
1,2000	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,2000	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
1,1000	m3	Balok kayu	Rp.	-	Rp.	-	
15,0000	Kg	Besi strip tebal 5 mm	Rp.	-	Rp.	-	
5,6000	Kg	Paku 12 Cm	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
						Rp.	-
Pemasangan 1 m3 konstruksi gordeng, kayu kelas II							
UPAH :							
6,7000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
20,1000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
2,0100	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,3350	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
1,1000	m3	Balok kayu	Rp.	-	Rp.	-	
15,0000	Kg	Besi strip tebal 5 mm	Rp.	-	Rp.	-	
3,0000	Kg	Paku 12 Cm	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
						Rp.	-

Pemasangan 1 m2 rangka atap genteng, kayu kelas II							
UPAH :							
0,1000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	-
0,1000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	-
0,0100	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	-
0,0050	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,0140	m3	Kaso-kaso 5 x 7 Cm	Rp.	-	Rp.	-	-
0,0360	m3	Reng 2 x 3 Cm	Rp.	-	Rp.	-	-
0,2500	Kg	Paku 5 dan 10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pemasangan 1 m' lisplank ukuran (3 x 20) Cm, kayu kelas II							
UPAH :							
0,1000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	-
0,2000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	-
0,0200	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	-
0,0050	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,0110	m3	Papan kayu	Rp.	-	Rp.	-	-
0,0500	Kg	Paku 5 dan 10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pembuatan dan pemasangan 1 m3 kusen pintu dan kusen jendela, kayu kls II							
UPAH :							
6,0000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	-
18,0000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	-
1,8000	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	-
0,3000	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
1,2000	m3	Balok kayu	Rp.	-	Rp.	-	-
1,2500	Kg	Paku 10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	-
1,0000	Kg	Lem kayu	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pembuatan dan pemasangan 1 m2 daun pintu panel, kayu kelas II							
UPAH :							
1,0000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	-
3,0000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	-
0,3000	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	-
0,0500	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,0400	m3	Papan kayu	Rp.	-	Rp.	-	-
0,0500	Kg	Lem kayu	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pemasangan 1 m2 jalusi kusen, kayu kelas I atau II							
UPAH :							
0,6700	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	-
2,0000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	-
0,2000	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	-
0,3350	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,0600	m3	Papan kayu	Rp.	-	Rp.	-	-
0,1500	Kg	Paku 1 Cm - 2,5 Cm	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pemasangan 1 m2 jalusi kusen, kayu kelas I atau II							
UPAH :							
0,6700	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
2,0000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,2000	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,3350	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,0600	m3	Papan kayu	Rp.	-	Rp.	-	
0,1500	Kg	Paku 1 Cm - 2,5 Cm	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
						Rp.	-

Pemasangan 1 m2 rangka langit-langit (60 x 60) Cm, kayu kelas II atau III							
UPAH :							
0,2000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,3000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0300	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0100	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,0163	m3	Kaso-kaso 5 x 7 Cm	Rp.	-	Rp.	-	
0,2500	Kg	Paku 7 dan 10 Cm	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
						Rp.	-

Pemasangan 1 m2 langit-langit tripleks ukuran (120 x 240) Cm, tebal 4 mm							
UPAH :							
0,1000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,1000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0100	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0050	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,3750	Lbr	Tripleks	Rp.	-	Rp.	-	
0,0300	Kg	Paku triplek	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
						Rp.	-

Pemasangan 1 m2 genteng metal							
UPAH :							
0,2000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,1000	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0100	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0010	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
1,3000	Lbr	Genteng metal	Rp.	-	Rp.	-	
0,2000	Kg	Paku Atap Genteng 1/2" - 1"	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
						Rp.	-

Pemasangan 1 m2 atap seng gelombang							
UPAH :							
0,1200	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,0600	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0060	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0060	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,7000	Lbr	Seng gel 3" x 6"	Rp.	-	Rp.	-	
0,0200	Kg	Paku seng gelombang	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
						Rp.	-

Pemasangan 1 m2 Lantai keramik ukuran 40 Cm x 40 Cm							
UPAH :							
0,7000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,3500	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0350	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0350	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
6,2500	Bh	keramik ukuran 40 Cm x 40 Cm	Rp.	-	Rp.	-	
10,0000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,0450	m3	Pasir Pasang	Rp.	-	Rp.	-	
1,5000	Kg	Semen warna (tepung affa)	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pemasangan 1 m2 Lantai keramik ukuran 25 Cm x 25 Cm							
UPAH :							
0,7000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,3500	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0350	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0350	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
16,0000	Bh	keramik ukuran 25 Cm x 25 Cm	Rp.	-	Rp.	-	
10,4000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,0450	m3	Pasir Pasang	Rp.	-	Rp.	-	
1,6200	Kg	Semen warna (tepung affa)	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pemasangan 1 m2 dinding keramik 25 Cm x 40 Cm							
UPAH :							
0,9000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,4500	Oh	Tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0450	Oh	kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0450	Oh	mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
16,0000	Bh	keramik ukuran 25 Cm x 25 Cm	Rp.	-	Rp.	-	
9,3000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,0180	m3	Pasir Pasang	Rp.	-	Rp.	-	
1,9400	Kg	Semen warna (tepung affa)	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

PEKERJAAN MENCAT

Mengecatan Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamir, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup/ M2)							
UPAH :							
0,0700	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,0750	Oh	Tukang cat	Rp.	-	Rp.	-	
0,0075	Oh	Kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0025	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,2000	Kg	Cat meni	Rp.	-	Rp.	-	
0,1500	Kg	Plemir	Rp.	-	Rp.	-	
0,1700	Kg	cat dasar	Rp.	-	Rp.	-	
0,2600	Kg	cat penutup	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pengecatan 1 m2 tembok baru (1 lapis plamur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)							
UPAH :							
0,0200	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,0630	Oh	Tukang cat	Rp.	-	Rp.	-	
0,0063	Oh	Kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0030	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

BAHAN :							
0,1500	Kg	Plamuur	Rp.	-	Rp.	-	
0,0500	Kg	Cat dasar	Rp.	-	Rp.	-	
0,2600	Kg	Cat penutup	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pengecatan 1 m2 Permukaan Kayu baru dengan Vernis

UPAH :							
0,1600	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,1600	Oh	Tukang cat	Rp.	-	Rp.	-	
0,0160	Oh	Kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0030	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,1500	L	Vernis	Rp.	-	Rp.	-	
0,0500	Kg	Dempul	Rp.	-	Rp.	-	
0,2600	Lbr	Ampelas	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Analisa Mencat Kuda-kuda dengan Residu/ 1 M2

UPAH :							
0,0060	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	
0,1000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
0,3500	Ltr	Residu	Rp.	-	Rp.	-	
0,0100	Bh	Kuas	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pemasangan 1 buah closet jongkok porselen

UPAH :							
1,0000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
1,5000	Oh	Tukang Batu	Rp.	-	Rp.	-	
0,1500	Oh	Kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,1600	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
1,0000	Unit	Closet jongkok	Rp.	-	Rp.	-	
6,0000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,0100	M3	Pasir pasang	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pemasangan 1 buah wastafel

UPAH :							
1,2000	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
1,4500	Oh	Tukang Batu	Rp.	-	Rp.	-	
0,1500	Oh	Kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0600	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							
1,2000	Unit	Wastafel	Rp.	-	Rp.	-	
6,0000	Kg	Semen Portland	Rp.	-	Rp.	-	
0,0100	M3	Pasir pasang	Rp.	-	Rp.	-	
12,0000	%	Perlengkapan	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 3/4"

UPAH :							
0,0360	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,0600	Oh	Tukang Batu	Rp.	-	Rp.	-	
0,0060	Oh	Kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0020	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
BAHAN :							

1,2000	M	Pipa PVC 3/4"	Rp.	-	Rp.	-	
35,0000	%	Perlengkapan	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 3"

UPAH :

0,0810	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,1350	Oh	Tukang Batu	Rp.	-	Rp.	-	
0,0135	Oh	Kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0040	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

BAHAN :

1,2000	M	Pipa PVC 3"	Rp.	-	Rp.	-	
35,0000	%	Perlengkapan	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 4"

UPAH :

0,0810	Oh	Pekerja	Rp.	-	Rp.	-	
0,1350	Oh	Tukang Batu	Rp.	-	Rp.	-	
0,0135	Oh	Kepala tukang	Rp.	-	Rp.	-	
0,0040	Oh	Mandor	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -

BAHAN :

1,2000	M	Pipa PVC 4"	Rp.	-	Rp.	-	
35,0000	%	Perlengkapan	Rp.	-	Rp.	-	Rp. -
						Jumlah	Rp. -
							Rp. -

....., 2017
 Penawar
CV.

.....
 Direktur

TIME SCHEDULE

Pekerjaan : Pembangunan Rumah Pengetahuan (Center Of Knowledge/ Cok)
Lokasi : Korong Wonorejo, Jorong Sungai Lambai, Nagari Lubuk Gadang Selatan, Kecamatan Sangir, Kabupaten Solok Selatan
Tahun Anggaran : 2017

NO.	URAIAN PEKERJAAN	BOBOT %	MINGGU KE-													BOBOT %	KET.
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	+6 Hari		
	BANGUNAN UTAMA															100	
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN																
B	PEKERJAAN PONDASI																
C	PEKERJAAN STRUKTUR																
D	PEKERJAAN DINDING																
E	PEKERJAAN ATAP																
F	PEKERJAAN LANTAI																
G	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA																
H	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK																
I	PEKERJAAN PALFOND																
J	PEKERJAAN PERLENGKAPAN																
K	PEKERJAAN CAT																
	BANGUNAN BENGKEL DAN PENGELOLAAN KOPI																
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN																
B	PEKERJAAN PONDASI																
C	PEKERJAAN STRUKTUR																
D	PEKERJAAN DINDING																
E	PEKERJAAN ATAP																
F	PEKERJAAN LANTAI																
G	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA																
H	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK																
I	PEKERJAAN PALFOND																
J	PEKERJAAN CAT																
	TOTAL	0															
	BOBOT RENCANA		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	BOBOT RENCANA KOMULATIF		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	BOBOT REALISASI																
	BOBOT REALISASI KOMULATIF																
	DEVIASI																

Waktu Pelaksanaan 90 (Sembilan Puluh) Hari Kalender

..... 2017
 Penawar
 CV.

.....
 Direktur